

П Р О Т О К О Л
№ 5
от 26.02.2008 година

Днес 26.02.2008 година, Общински съвет – Ситово, обл.Силистра проведе заседание.

От 13 общински съветника, на заседанието присъстваха 12 отсъства 1

Тодор Костадинов Опрев

Председателя на Общински съвет – Ситово г-н Ридван Ахмед Кязим предложи като допълнение към дневния ред т.13 да бъде включена докладна записка относно осигуряване на средства за изграждане паметник в с.Ястребна.

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

=====

1. Информация за престъпността в Община Ситово.

Внася: Началник – ПУ - Ситово.

2. Попълване състава на постоянните комисии на Общинския съвет.

Докл.Р.Кязим – Председател на
Общ.съвет –Ситово.

3. Приемане на Наредба по Чл.9 от ЗМДТ за определяне и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ситово.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община – Ситово.

4. Приемане Наредба по Чл.1, Ал.2 от ЗМДТ за определяне размера на местните данъци за 2008 година.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

5. Приемане на отчета за изпълнението на бюджета на Община Ситово за 2007 година..

Внася: В.Иванова – Гл.счетоводител
На Община Ситово.

6. Докладна записка относно разпореждане с общинско имущество в с.Искра.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община – Ситово.

7. Докладна записка относно разпореждане с общинско имущество в с.Искра.

Внася: инж.Н.Неделчев - Кмет на
Община – Ситово.

8. Докладна записка относно управление на имоти – общинска собственост в с.Искра.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

9. Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост в с.Ситово.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

10. Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост в с.Нова Попина.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

11. Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост в с.Нова Попина.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

12 . Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост – ползване на гори общ.собственост.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на
Община Ситово.

По първа точка от дневния ред:

М.Колев – Началник на Полицейски участък с.Ситово, запозна присъстващите с Информация за престъпността в Община Ситово.

След гласуване с 12 гласа „ За „

1. Галина Василева Йорданова
2. Мариан Ганчев Керчев
3. Никола Георгиев Георгиев
4. Небайдин Дауд Юмер
5. Ридван Ахмед Кязим
6. Ремзи Бедри Муталиб
7. Розин Георгиев Христов
8. Севджан Джелил Адем
9. Хабил Расим Хабил
10. Шюкри Расим Мемшиш
11. Янко Любенов Къров
12. Сания Мустафа Юсуф

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 30

=====

На основание Чл.21, Ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Ситово приема Информацията за състоянието на престъпността в Община Ситово за сведение.

По втора точка от дневния ред:

Докладна записка от Р.Кязим – Председател на Общински съвет – Ситово, относно попълване състава на постоянните комисии към Общинския съвет.

След гласуване с 9 гласа „ За „

1. Мариан Ганчев Керчев
2. Небайдин Дауд Юмер
3. Ридван Ахмед Кязим
4. Ремзи Бедри Муталиб
5. Севджан Джелил Адем
6. Хабил Расим Хабил
7. Шюкри Расим Мемшиш
8. Янко Любенов Къров
9. Сания Мустафа Юсуф

и 3 гласа „ въздържал се „

1. Галина Василева Йорданова
2. Никола Георгиев Георгиев
3. Розин Георгиев Христов

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 31

=====

На основание Чл.47, Ал.2 от Правилника за дейността и организацията на Общинския съвет, състава и броя на комисиите както следва:

1. Комисия по бюджет,финанси и икономика,нормативна уредба и инвестиционен контрол:
 - Севджан Джелил - Председател
 - Д-р Мариан Керчев
 - Хабил Хабил
 - Сания Мустафа
 - Никола Георгиев
2. Комисия по образование,култура,младежта, спорта и туризма:
 - Розин Георгиев Христов – Председател
 - Небайдин Дауд
 - Ремзи Бедри
 - Галина Василева
 - Шукри Расим
3. Комисия по социални грижи,устройство на територията,пътна инфраструктура,селищна мрежа,здравеопазване и общ.собственост:
 - д-р Мариан Керчев Председател
 - Севджан Джелил
 - Ремзи Бедри
 - Никола Георгиев
 - Сания Мустафа
4. Комисия по жалби и молби на граждани и връзки с обществеността:
 - Хабил Хабил
 - Небайдин Дауд
 - Шукри Расим
 - Янко Къров
 - Представител на Коалиция заедно за Ситово

По трета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно приемане Наредба по Чл.9 от ЗМДТ за определяне и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ситово.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Никола Георгиев Георгиев
- 4.Небайдин Дауд Юмер
- 5.Ридван Ахмед Кязим
- 6.Ремзи Бедри Муталиб
- 7.Розин Георгиев Христов
- 8.Севджан Джелил Адем
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров
- 12.Сания Мустафа Юсуф

Общинския съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 32

=====

На основание Чл.21, Ал.1,т.7 от ЗМСМА , Общински съвет – Ситово приема актуализирана Наредба за определяне и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ситово, съгласно приложението.

По четвърта точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно приемане Наредба по Чл.1, Ал.2 от ЗМДТ за определяне на размера на местните данъци за 2008 година.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Никола Георгиев Георгиев
- 4.Небайдин Дауд Юмер
- 5.Ридван Ахмед Кязим
- 6.Ремзи Бедри Муталиб
- 7.Розин Георгиев Христов

- 8.Севджан Джелил Адем
- 9.Сания Мустафа Юсуф
- 10.Хабил Расим Хабил
- 11.Шюкри Расим Мемиш
- 12.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 33

=====

На основание Чл.21,Ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Ситово приема Наредба за определяне размера на местните данъци за Община Ситово, считано 29.02.2008 година, съгласно приложението.

По пета точка от дневния ред:

В.Иванова – Гл.счетоводител на Община Ситово, запозна присъстващите с Отчета за изпълнението на бюджета на Община Ситово за 2007 година.

След гласуване с 8 гласа „ За „

- 1.Небайдин Дауд Юмер
- 2.Ридван Ахмед Кязим
- 3.Ремзи Бедри Муталиб
- 4.Розин Георгиев Христов
- 5.Севджан Джелил Адем
- 6.Сания Мустафа Юсуф
- 7.Хабил Расим Хабил
- 8.Янко Любенов Къров

и 3 гласа „ въздържали се „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Шукри Расим Мемиш

Никола Георгиев Георгиев напусна заседанието

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 34

=====

1. На основание Чл.21,Ал.1,т.6 от ЗМСМА и във връзка с Чл.30 от ЗОБ, Общински съвет – Ситово приема отчета за изпълнението на бюджета на Община Ситово за четвъртото тримесечие на 2007 година, както следва:

По разходната част:

- държавни дейности	1 350 642 лв.
- местни дейности	2 044 673 лв.
- дофинансиране	36 980 лв.
- общо	3 432 295 лв.

По приходната част:

- държавни дейности	1 350 642 лв.
- местни дейности	2 081 653 лв.
- общо	3 432 295 лв.

2. На основание Чл.21, Ал.1, т.6 от ЗМСА и във връзка с Чл.18 от ЗОБ, Общински съвет – Ситово приема актуализация на бюджета на Община Ситово за четвърто тримесечие на 2007 година, както следва:

По разходната част:

- било	2 817 008 лв.
- става	3 559 995 лв.

По приходната част:

- било	3 817 008 лв.
- става	3 559 995 лв.

По шеста точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Кървов

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 35

=====

На основание Чл.21, Ал.1, т.8 от ЗМСМА, Чл.6, Ал.2 от ЗОС, Чл.34, Ал.4 от ЗОС и Чл.36, Ал.1 и 2 от ПП на ЗСПЗЗ, Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура по ЗАМЯНА на имоти – частна общинска собственост, представляващи:

„ ДВОРНО МЯСТО „ / незастроено / с площ от 1060 кв.м. в Кв.47, УПИ № XX- общ. по РП на с.Искра с текуща пазарна цена от 2756.00 лв. и данъчната оценка от 2612.90 лв.;

- „ ДВОРНО МЯСТО „ / незастроено / с площ от 1540 кв.м. в кв.48, УПИ № III – общ. по РП на с.Искра с текуща пазарна цена от 4004.00 лв. и данъчната оценка от 3885.40 лв.;

Дворни места с обща площ от 2600 кв.м. с обща пазарна цена от 6760 лв. и обща данъчна оценка от 6498.30 лв.; с имот, собственост на Сабри Ахмед Шефкед представляващ:

- „НИВА” III и IV категория с обща площ от 10.000 дка в местността „ Пандъклък кулак „ с кадастрален № 022067 по картата на възстановената собственост в землище на с.Искра, с текуща пазарна цена от 5123.00 лв. и данъчна оценка от 737.00 лв.; по условията и реда на НАРЕДБА за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово. Да се вземе в предвид разликата от пазарните оценки и разликата да се заплати в левова равностойност.

По седма точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Кървов

Общинския съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 36

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.34,Ал.4 от ЗОС и Чл.35,Ал.1 и 2 от ЗОС, Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура по ПРОДАЖБА на Ридван Шакир Исмаил на имот – частна общинска собственост, представляващ:

- 660/1500 ид.части от „ ДВОРНО МЯСТО „ / застроено / с обща площ от 1500 кв.м. в Кв.44, УПИ № II-4671 по новия регулационен план на с.Искра с АОС № 207/17.03.2003 година по условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово.

По осма точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно управление на имоти – общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

1.Галина Василева Йорданова

2.Мариан Ганчев Керчев

3.Небайдин Дауд Юмер

4.Ридван Ахмед Кязим

5.Ремзи Бедри Муталиб

6.Розин Георгиев Христов

7.Севджан Джелил Адем

8.Сания Мустафа Юсуф

9.Хабил Расим Хабил

10.Шюкри Расим Мемшиш

11.Янко Любенов Кървов

Общинския съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 37

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.14, Ал.7 от ЗОС, Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура по отдаване под НАЕМ чрез търг с явно наддаване на имот публична – общинска собственост, представляващ:

- „ ГАРАЖ „ към здравна служба с.Искра с площ от 40 кв.м. в кв.31, УПИ № XV-254 по регулационния план на с.Искра; по условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово.

По девета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово,
относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 38

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.3, Ал.2, т.3 и Чл.6,
Ал.2от ЗОС, Общински съвет – Ситово обявява имот, актуван с АОС
211/01.02.2008 година, представляващ:

- „ ОТКРИТ ПЛУВЕН БАСЕЙН „ с.Ситово, находящ се в кв.60, УПИ
I X-557 по новия регулационен план на с.Ситово; със статут на
ПУБЛИЧНА общинска собственост.

По десета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово,
относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф

- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 39

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.73, Ал.2,т.7 от ЗОС и Чл.74, Ал.1,т.5 от ЗК и във връзка с § 4, Ал.2 от ЗСН и § 7, Ал.2 от ЗВ, Общински съвет – Ситово:

1. ПРЕКРАТЯВА договор за концесия с ЕТ „ ВИК – ТОН „, с управител Емил Христов Цонев гр.Варна за имот – публична общинска собственост, представляващ:
 - „ ЯЗОВИР „ – с.Нова Попина-1” с площ от 155.166 дка, кад. № 035071 в землището на с.Нова Попина.
2. Възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура по ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ чрез търг с тайно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:
 - „ ЯЗОВИР –Нова Попина – 1 „, с площ от 155.166 дка, кад.№ 035071 в землище на с.Нова Попина за срок от 5 / пет/ години с цена от 155.17 лв. на месец;

По условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Ситово.

По единадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 40

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.73,Ал.2 от ЗСН и § 7, Ал.2 от ЗВ, Общински съвет – Ситово:

1. ПРЕКРАТЯВА договор за концесия с Шинаси Наимов Сюлейман от с.Искра за имот – публична общинска собственост, представляващ:

-,, ЯЗОВИР - Нова Попина – 2 ,, с кад.№ 035025 и ,, ЯЗОВИР – Нова Попина – 3 ,, с кад.№ 035030 с обща площ от 81.609 дка в землище на с.Нова Попина.

2. Възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ чрез търг с тайно наддаване на имот – публична общинска собственост, представляващ:

- ,, ЯЗОВИР – Нова Попина – 2 ,, с кад. № 035025 и ,, ЯЗОВИР – Нова Попина – 3 ,, с кад. № 035030 с обща площ от 81.609 дка в землище на с.Нова Попина, за срок от 5 / пет / години с цена от 81.61 лв. на месец по условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово.

По дванадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно разпореждане с общинска собственост.

След гласуване с 12 гласа ,, За ,,

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемшиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 41

1. На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Ситово определя условията и реда за ползванията на горите общинска собственост да се извърши съгласно Чл.80,Ал.2,т.3 от Правилника за прилагане на Закона за горите, а именно: „ Чрез провеждане на таен търг.

2. На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, и на основание Чл.118, Ал.2 и Чл.119, т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да проведе таен търг за предоставяне на сечища, съгласно Чл.80, Ал.2,т.3 от ППЗГ за прогнозни количества маркирани дървесини по катеориии едра, следна, дребна и дърва за огрев за следните имоти от горски фонд общинска собственост:

- отдел № 424 „Л” / топола, 2.0 ха/ - землище с.Добротица
 - отдел № 28 „Х” / акация, 1.1 ха/ - землище с.Гарван
 - отдел № 447 „С” / акация, 1.3 ха/ - землище с.Слатина
 - отдел №445 „З” / акация, 1.4 ха/ - землище с.Нова Попина
 - отдел № 457 „Г” / акация, 10.0 ха / - землище с.Слатина
 - отдел № 457 „К” / акация, 10.0 ха / - землище с.Слатина
 - отдел № 457 „Б” / акация, 12.1 ха / 20% прореждане – землището на с.Слатина.
2. Задължава Кмета на Община Ситово да информира периодично Общинския съвет за извършеното по т.2.

По тринадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно осигуряване на финансови средства за изграждане на паметник на загиналите във войните и участник в „ Ботевата чета „, в с.Ястребна, Община Ситово.

След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 42

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Ситово, задължава Кмета на Община Ситово за заплати разходите по изграждане Паметник на загиналите във войните от с.Ястребна в размер на 600.00 / шестотин / лева.

По четиринадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Р.Кязим – Председател на Общински съвет Ситово, относно промяна в състава на Общински съвет – Ситово.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Галина Василева Йорданова
- 2.Мариан Ганчев Керчев
- 3.Небайдин Дауд Юмер
- 4.Ридван Ахмед Кязим
- 5.Ремзи Бедри Муталиб
- 6.Розин Георгиев Христов
- 7.Севджан Джелил Адем
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Хабил Расим Хабил
- 10.Шюкри Расим Мемиш
- 11.Янко Любенов Къров

Общинския съвет прие следното

РЕШЕНИЕ № 43

=====

На основание Чл.30, Ал.4,т.3 и 5 от ЗМСМА и Чл.24, Ал.1,т.3 и 5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет прекратява правомощията на г-н Тодор Опрев като общински съветник в Общински съвет – с.Ситово.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито в 17.30 часа.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СИТОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____
/ Р. КЯЗИМ /