

**П Р О Т О К О Л**  
**№ 1**  
**от 25.01.2012 година**

Днес 25.01.2012 година, Общински съвет – Ситово, област Силистра проведе заседание.

От 13 общински съветника, на заседанието присъстваха 12 , отсъства 1 съветник

Станчо Борисов Арсов

Председателя на Общински съвет – Ситово г-жа Моазес Джевдет  
Мехмед предложи дневен ред.

След гласуване с 12 гласа „ За „, Общинския съвет прие следния

**Д Н Е В Е Н    Р Е Д :**

=====

1. Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет – Ситово.

2. Докладна записка относно актуализация на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общ. имущество / Наредба № 3/.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на  
Община – Ситово.

3. Докладна записка относно приемане Наредба за условията и реда за осъществяване закрила на децата с изявени дарби от училищата и извънучилищните дейности на територията на Община Ситово.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на  
Община Ситово.

4. Докладна записка относно създаване на общинско предприятие ОП „ Общински имоти и услуги-2012”- Ситово.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на  
Община Ситово.

5. Докладна записка относно издаване разрешително за водовземане и ползване от води, включително язовири и микроязовири – публична общинска собственост, когато за реализиране на водовземането е необходимо изграждане на нови системи и съоръжения, съгласно Закона за водите.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на  
Община – Ситово.

6. Докладна записка относно освобождаване от данък сгради и такса смет на законно регистрираните религиозни настоятелства на територията на Община Ситово.

Внася: М.Мехмед – Председател на  
Общ.съвет – Ситово.

7. Докладна записка относно неначисляване на възнаграждение за работа като общински съветник на Станчо Борисов Арсов.

Внася: М.Мехмед – Председател на  
Общ.съвет – Ситово.

8. Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост в селата Искра, Нова Попина, Поляна, Слатина и Босна.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмет на  
Община – Ситово.

9. Докладна записка относно разпореждане с общинска собственост в с.Ситово.

Внася: инж.Н.Неделчев – Кмета на  
Община Ситово

10. Предложение относно възлагане добив на дървесина от отдел 445 на общински горски фонд.

Внася: С.Арсов – общински съветник

### **По първа точка от дневния ред:**

М.Мехмед – Председател на Общ.съвет – Ситово, запозна присъстващите с Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет – Ситово.

След проведена дискусия и проведено гласуване с 11 гласа „ За „

1. Дженгис Рубил Ахмед
2. Донка Димитрова Янкова
3. Йовка Иванова Траянова
4. Моазес Джевдет Мехмед
5. Небает Шукри Сюлейман
6. Ридван Ахмед Кязим
7. Сания Мустафа Юсуф
8. Танжур Ридван Шакир
9. Янко Любенов Къров
10. Ясен Иванов Енчев

и 2 гласа „ въздържали се „

Никола Георгиев Георгиев

Розин Георгиев Христов

Общинския съвет отлага приемането на Етичен кодекс на общинските съветници на Общ.съвет – Ситово за следващото заседание.

**По втора точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно актуализация на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общ.имущество / Наредба № 3/.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Небает Шукри Сюлейман
- 6.Ридван Ахмед Кязим
- 7.Розин Георгиев Христов
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Танжур Ридван Шакир
- 10.Янко Любенов Къров
- 11.Ясен Иванов Енчев

и 1 глас „ въздържал се „

Никола Георгиев Георгиев

Общинския съвет прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 1**

=====

На основание Чл.21,Ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Ситово приема актуализирана Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество / Наредба № 3 /, съгласно Приложение № 1 и Тарифа за определяне на базисна месечна наемна цена на 1 кв.м./лева при предоставяне на помещения и терени по Наредба № 3 на Община Ситово.

**По трета точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж. Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно приемане Наредба за условията и реда за осъществяване закрила на децата с изявени дарби от училищата и извънучилищните дейности на територията на Община Ситово.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5..Небает Шукри Сюлейман

6.Ридван Ахмед Кязим  
7.Розин Георгиев Христов  
8.Сания Мустафа Юсуф  
9.Танжур Ридван Шакир  
10.Янко Любенов Къров  
11.Ясен Иванов Енчев  
и 1 глас „ въздържал се „  
Никола Георгиев Георгиев  
Общинския съвет прие следното

## **Р Е Ш Е Н И Е № 2**

=====

На основание Чл.21,Ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Ситово приема Наредба за условията и реда за осъществяване закрила на деца с изявени дарби от училищата и извънучилищните дейности на територията на Община Ситово.

### **По четвърта точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж.Н.неделчев – Кмет на Община Ситово,относно създаване на общинско предприятие ОП „ Общински имоти и услуги-2012”- Ситово.

След гласуване с 11 гласа „ За „  
1.Дженгис Рубил Ахмед  
2.Донка Димитрова Янкова  
3.Йовка Иванова Траянова  
4.Моазес Джевдет Мехмед  
5.Небает Шукри Сюлейман  
6.Ридван Ахмед Кязим  
7.Розин Георгиев Христов  
8.Сания Мустафа Юсуф  
9.Танжур Ридван Шакир  
10.Янко Любенов Къров  
11.Ясен Иванов Енчев  
И 1 глас „ въздържал се „  
Никола Георгиев Георгиев  
Общинския съвет прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 3**

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.23 от ЗМСМА, във връзка с Чл.52,Ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Ситово:

**1. Създава Общинско предприятие „ Общински имоти и услуги – 2012 „ със следния предмет на дейност:**

- 1.1. стопанисване и управление на земеделски имоти – публична и частна общинска собственост на Община Ситово и поддържането им в добро земеделско,екологично и агроекологично състояние, в съответствие с приетите и законово поставени европейски, национални и общински стандарти;
- 1.2. стопанисване,управление, опазване,ползване и възпроизводство на горите и земите в общинските горски територии-частна собственост,съгласно изискванията на ЗОС, ЗСПЗЗ,ЗООС и Наредба № 3 на Общински съвет – Ситово.
- 1.3. изготвяне,прилагане и контрол по спазването на правилата за ползване според предназначението им на мери пасища, собственост на Община Ситово
- 1.4. изготвяне,прилагане и контрол по спазването на перспективен и годишен експлоатационен план за паша, определящи пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване и прокарите до местата за паша и водопоите;
- 1.5. прилагане на мерки за опазване,поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия,наторяване, временни ограждения.
- 1.6. полагането на специални грижи за общинските поземлени имоти обявени по законовоустановения ред за земи с висока природна стойност за поддържането им в добро агроекологично състояние.
- 1.7. осъществяване на охрана на общинските имоти;
- 1.8. стопанисване и управление на общинската и пътна инфраструктура, прилежащите и терени, изграждане и поддържане на полски пътища;
- 1.9. рекултивиране на нерегламентираните общински сметища
- 1.10. извършване на услуги за населението на общината срещу заплащане, съгласно Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Ситово.

- 1.11. ограничаване на популацията на бездомните кучета, съгласно програма за овладяване популацията на бездомните кучета на Община Ситово;
- 1.12. Стопанисване, управление и поддържане на ПСОВ Ситово, селищните канализационни системи в селата Ситово и Искра, отводнителните съоръжения, канали и шахти;
- 1.13. Озеленяване и поддържане на зелени площи, създаване на нови такива;
- 1.14. Прилагане на мерки за поддържане и подобряване състоянието на нови такива;
2. Определя за седалище и адрес на управление на предприятието – част от бивша административна сграда / стаи № 1,7,13 и 15 /, с Акт за общинска собственост № 1137 от 30.04.2008 година, находящ се на адрес: с.Ситово, Ул. „ Трети март „ № 66;
3. Определя и предоставя за стопанисване и управление от Общинско предприятие „ Общински имоти „ и услуги 2012 „, следните имоти собственост на Община Ситово, изброени в **Приложение № 1 – Списък на общинските имоти предоставени за стопанисване и управление.**
4. Възлага на Кмета на Община Ситово в едномесечен срок от приемане на настоящото решение да подготви и внесе за утвърждаване Правилник за устройството и дейността на ОП „ Общински имоти и услуги – 2012 „, Структура и списък на движимите ДМА, предоставени за стопанисване и ползване.

**Приложение:**

1. Списък на общинските имоти предоставени за стопанисване и управление.

**По пета точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно издаване разрешително за водовземане и ползване от води,включително язовири и микроязовири – публична общинска собственост,когато за реализиране на водовземането е необходимо изграждане на нови системи и съоръжения, съгласно Закона за водите.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Небает Шукри Сюлейман
- 6.Ридван Ахмед Кязим
- 7.Розин Георгиев Христов
- 8.Сания Мустафа Юсуф

9.Танжур Ридван Шакир  
10.Янко Любенов Къров  
11.Ясен Иванов Енчев  
И 1 глас „ въздържал се „  
Никола Георгиев Георгиев  
Общинския съвет прие следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 4**

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА и 52,Ал.1,т.3 „а” от Закона за водите / изм. ДВ бр.61/0608.2010 год./ Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура за издаване на разрешително за водовземане и ползване от води на язовир Поляна, чрез изграждане на нови системи и съоръжения от Земеделски производител Марияна Владимирова Борисова, при спазване изискванията на Чл.44,Ал.1,Чл.46,Ал.1,т.1,Чл.60 от Закона за водите и срок на действие три години.

#### **По шеста точка от дневния ред:**

Докладна записка от М.Мехмед – Председател на общ.съвет – Ситово, относно освобождаване от данък сгради и такса смет на законно регистрираните религиозни настоятелства на територията на Община Ситово.

След гласуване с 11 гласа „ За „  
1.Дженгис Рубил Ахмед  
2.Донка Димитрова Янкова  
3.Йовка Иванова Траянова  
4.Моазес Джевдет Мехмед  
5.Небает Шукри Сюлейман  
6.Ридван Ахмед Кязим  
7.Розин Георгиев Христов  
8.Сания Мустафа Юсуф  
9.Танжур Ридван Шакир  
10.Янко Любенов Къров  
11.Ясен Иванов Енчев  
И 1 глас „ въздържал се „  
Никола Георгиев Георгиев  
Общинския съвет прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 5**

---

На основание Чл.21,Ал.1,т.23 от ЗМСМА и във връзка с Чл.38,Ал.1,т.2”а” от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Ситово освобождава от данък сгради и такса смет законно регистрираните църковни и джамийски настоятелства на територията на Община Ситово.

### **По седма точка от дневния ред:**

Докладна записка от М.Мехмед – Председател на Общ.съвет – Ситово, относно неначисляване на възнаграждение за работа като общински съветник на Станчо Борисов Арсов.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Небает Шукри Сюлейман
- 6.Ридван Ахмед Кязим
- 7.Розин Георгиев Христов
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Танжур Ридван Шакир
- 10.Янко Любенов Къров
- 11.Ясен Иванов Енчев

И 1 глас „ въздържал се „

Никола Георгиев Георгиев

Общинския съвет прие следното

## **РЕШЕНИЕ № 6**

---

На основание Чл.21,Ал.1,т.23 от ЗМСМА и във връзка със заявление с вх.№ 94-С-118/22.12.2011 година от Станчо Борисов Арсов, Общински съвет – Ситово приема да не бъде начислявано възнаграждение на Станчо Борисов Арсов за работата му като общински съветник, считано от 04.11.2011 година.

### **По осма точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово , относно разпореждане с общинска собственост в селата Искра,Нова Попина,Поляна,Слатина и Босна.



След гласуване с 12 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Никола Георгиев Георгиев
- 6.Небает Шукри Сюлейман
- 7.Ридван Ахмед Кязим
- 8.Розин Георгиев Христов
- 9.Сания Мустафа Юсуф
- 10.Танжур Ридван Шакир
- 11.Янко Любенов Къров
- 12.Ясен Иванов Енчев

Общинския съвет прие следното

### **РЕШЕНИЕ № 7**

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.8,Ал.1, Чл.14,Ал.7 от ЗОС и Чл.21 от НРПУРОИ, Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура – ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, чрез търг с тайно наддаване на имоти – публична общинска собственост, представляващи:

- „ ЯЗОВИР ИСКРА „ – с площ от 62.412 дка в местността „ Кирезлик „ с кад.№ 001009 по КВС в землище на с.Искра;
- „ ЯЗОВИР ПОЛЯНА „ – с площ от 63.857 дка в местността „ Гяурджика „ с кад.№ 004055 по КВС в землище с.Поляна;
- „ ЯЗОВИР СЛАТИНА „ – с площ от 21.508 дка с кад.№ 025050 по КВС в землище с.Слатина;
- „ ЯЗОВИР БОСНА „ – с площ от 13.944 дка в местността „ 3-ще на с.Босна „ с кад. № 025019 по КВС в землище с. Босна;
- „ ЯЗОВИР НОВА ПОПИНА „ – с площ от 49.821 дка в местността „ Чехлар Баир „ с кад. № 035025 по КВС в землище на село Нова Попина;

За срок от 10 / десет / години по условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово.

#### **По девета точка от дневния ред:**

Докладна записка от инж.Н.Неделчев – Кмет на Община Ситово, относно разпореждане с общинска собственост в с.Ситово.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Небает Шукри Сюлейман
- 6.Ридван Ахмед Кязим
- 7.Розин Георгиев Христов
- 8.Сания Мустафа Юсуф
- 9.Танжур Ридван Шакир
- 10.Янко Любенов Къров
- 11.Ясен Иванов Енчев

И 1 глас „ въздържал се „

Никола Георгиев Георгиев

Общинския съвет прие следното

### **РЕШЕНИЕ № 8**

=====

На основание Чл.21,Ал.1,т.8 от ЗМСМА, Чл.6,Ал.1 от ЗОС, Общински съвет – Ситово възлага на Кмета на Община Ситово да открие процедура по ПРОМЯНА на СТАТУТА / от публична в частна / и обособяване в отделен парцел на част / 0,711 дка / от имот-публична общинска собственост,представляващ: „ ПОЛСКИ ПЪТ „ – земеделска земя с площ от 3.288 дка в местността „ Сват кола „, с кад. № 037101 по КВС в землище на с.Ситово, като новообразуван имот да бъде с начин на трайно ползване: „ НИВА „, по условията и реда на НАРЕДБА за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ситово.

#### **По десета точка от дневния ред:**

Предложение от Станчо Борисов Арсов – Общински съветник, относно възлагане добив на дървесина от отдел 445 на общински горски фонд.

След гласуване с 11 гласа „ За „

- 1.Дженгис Рубил Ахмед
- 2.Донка Димитрова Янкова
- 3.Йовка Иванова Траянова
- 4.Моазес Джевдет Мехмед
- 5.Небает Шукри Сюлейман
- 6.Ридван Ахмед Кязим
- 7.Розин Георгиев Христов

- 8.Сания Мустафа Юсуф
  - 9.Танжур Ридван Шакир
  - 10.Янко Любенов Къров
  - 11.Ясен Иванов Енчев
- И 1 глас „ въздържал се „  
Никола Георгиев Георгиев

Общински съвет – Ситово отхвърля предложението за възлагане добив на дървесина от отдел 445 на общински горски фонд.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито в 11.30 часа.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩ.СЪВЕТ:** \_\_\_\_\_  
/ М. МЕХМЕД /