

ЗА П О В Е Д

№ 337

01.09.2016 година

Сезгин Басри Алиибрям – Кмет на община Ситово

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.28, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ЗА П О В Я Д В А М:

1.Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на следните недвижими имоти- частна общинска собственост както следва:

1.1. ОБЕКТИ, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНА

№	Наименование на обекта	Предназначение на обекта	Село	Адрес, квартал, парцелл	Площ в кв.м.	Първоначална цена в лв/мес. /без ДДС/	Депозит в лв. Без ДДС
1.	Хале-„Корпус Е”в „Работилници Ситово”	Гаражи и складове	Ситово	Кв.36, УПИ № IV-588	120	84,00	8,40
2	Стая № 7 на I етаж в БАС на ОС	Магазин	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	17	15,30	1,50
3.	Стая № 9 на I етаж в БАС на ОС Бившето енергоснабдяване	Офис	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	21	23,10	2,30
4.	Стая в младежки дом с.Искра	Офис	Искра	Кв.31, I-246	15	16,50	1,70
5.	Сграда /двуетажна масивна/ в стоп.двор Добротида	Офис, Жилище, телеапаратура	Добротица	Кад. № 21693.501.623	120	60,00	6,00
6.	Млекопункт с Босна	Млекосъбиране	Босна	Кв.15, УПИ № I-128	30	48,00	4,80
7.	Млекопункт с.Слатина	Млекосъбиране	Слатина	Кв.3, УПИ № XVII-96	15	24,00	2,40

**1.2. НЕЗАСТРОЕНИ ДВОРНИ МЕСТА, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО
НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ С ЦЕЛ ЗЕМЕДЕЛСКО ПОЛЗВАНЕ
ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ**

№	Наименование на имота в село	Адрес на имота По действащ РП	Площ в дка	Тръжна цена в лв/год.(без ДДС)	Депозит за уч-тие в лева
1.	Дворно място Ситово	Кв.55, XIII- 422.	1,143	45,70	4,60
	“	Кв.18, XII-531	0,784	31,40	3,10
	”	Кв.65, I-1013	4,000	160,00	16,00
	”	Кв.65, IV-1018	4,000	160,00	16,00
2.	Дворно място в с.Искра				
	Центъра	Кв.18, VII-63	1,314	52,60	5,30
	”	Кв.18, VI-63	1,310	52,40	5,20
	”	Кв.17, VII-76	0,940	37,60	3,80
	Юго-источна част	Кв.38, XXI-4864	1,651	66,00	6,60
	“	Кв.38, XXII-4863	1,712	68,50	6,90
	“	Кв.38, XXIII-4862,4861	2,290	91,60	9,20
	”	Кв.38, XXIV-4860	0,915	36,60	3,70
	Йосифовите къшли	Кв.54, III-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, V-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, VII-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.53, XXIV-531	0,985	39,40	3,90
	”	Кв.53, XXIII-531	0,962	38,50	3,90
	”	Кв.53, XXII-531	1,444	57,80	5,80
	”	Кв.53, XXI-531	0,220	8,80	0,90
	”	Кв.53, XIX-531	1,276	51,00	5,10
	”	Кв.53, XVIII-531	1,295	51,80	5,20
	”	Кв.53, XVII-531	1,320	52,80	5,30
	”	Кв.53, XVI-531	1,336	53,40	5,30
3.	Ид.част от Дворно място в с.Гарван	кв.18, УПИ I-261	3,500	140,00	14,00
4.	Дворно място в с.Поляна	Кв.2, VIII-117	1,060	42,40	4,20
	”	Кв.1, I-12	1,050	42,00	4,20
	“	Кв.1, III-234	0,820	32,80	3,30
	“	Кв.3, I-254	1,740	69,60	7,00
	“	Кв.3, II-255	1500	60,00	6,00
	”	Кв.3, IX-259	1,300	52,00	5,20
	“	Кв.3, X-259	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.3, XI-257	1,850	74,00	7,40
	“	Кв.3, XIV-258	1,825	73,00	7,30
	“	Кв.3, XV-260	1,150	46,00	4,60
	“	Кв.4, II-24	0,200	8,00	0,80

	“	Кв.4, IX-238	1,665	66,60	6,70
	”	Кв.7, II-227	1,900	76,00	7,60
	”	Кв.7, IV-227	1,520	60,80	6,10
	“	Кв.7, III-41	1,760	70,4	7,00
	Поляна	Кв.7, VI-66	1,490	59,60	6,00
	“	Кв.13, I-253	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.15, XIX-267	1,120	48,00	4,80
	“	Кв.21, XVII-общ.	1,160	46,40	4,60
	“	Кв.21, XVIII-общ.	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.21, XX-общ.	1,000	40,00	4,00
	“	Кв.21а, VII-326	1,000	40,00	4,00
	”	Кв.21а, VIII-327	1,000	40,00	4,00
		Кв.26, XIII-271	1,700	68,00	6,80
	”	Кв.27, I-270	1,410	56,40	5,60
	”	Кв.27, II-227	1,560	62,40	6,20
		Кв.27, IV-227	1,630	65,20	6,50
	”	Кв.27, III-268	1,560	62,40	6,20
5.	Дворно място в с.Ирник	Кв.8, X -80	1,440	57,60	5,80
6	Дворно място в с.Любен	Кв.10, I-9905	1,055	42,20	4,20
	“	Кв.10, III-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, IV-160	0,896	35,80	3,60
	“	Кв.10, V-160	0,895	35,80	3,60
	”	Кв.10, VI-160	0,896	35,80	3,60
	”	Кв.19, I-112	1,781	71,20	7,10
7	Дв.места.в Нова Попина	Кв.7, IX-50	1,390	55,60	5,60
	”	Кв.7, XII-49	1,00/3,525	40,00	4,00
	”	Кв.20, IV-156	2,557	102,30	10,20
	”	Кв.20, V-156	2,365	94,60	9,50
	”	Кв.20, VI-156	2,264	90,60	9,10

Начални тръжни цени в т.1.1 са без ДДС наем на месец; в точки 1.2 са без ДДС наем на година.

2. Депозити за участие за всеки да се внасят в брой в касата на община Ситово (стая № 22) или по банков път, чрез банкова сметка на общината:

Банка:ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД- гр.Силистра

BIC: IABGBGSF; IBAN: BG92IABG74593300274106, в срок до 17:00 часа на 07.10.2016г.

3. Търгът ще се проведе в залата на ОС-Ситово (II етаж) в административната сграда на община Ситово с адрес: с.Ситово, ул.”Трети март” № 72 от 11:00 часа, на 10.10.2016г.

4.Срок за подаване на заявления за участие до 17:00 часа, на 07.10.2016г.

5.Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до деня предхождащ търга от 8:30 часа до 17:00 часа, след представяне на заявление за участие в търг и предварителна заявка.

6.До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Към заявлението се прилагат следните документи:

- Документ за внесен депозит.
- Копие от лична карта-на физическо лице или на управителя на ЮЛ.

- Юридическите лица- търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК- съгласно Закона за търговски регистър или извадка от електронната страница.
 - Нотариално заверено пълномощно- ако участникът не присъства лично на търга.
7. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 18.10.2016г. в 11:00 часа при същите условия, на същият адрес.

8. Начин на плащане - в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

9. Определям комисия в състав:

10. Условията на търга по отношение на обекта, началната цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията за участие се обнародват в поне един ежедневник най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Извлечение от заповедта на Кмета на общината по чл.79 ал.1, с изключение на състава на комисията, се обявява на видно място в сградата на общинска администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед, с изключение състава на комисията, да се публикува в един регионален ежедневник, в сайта на община Ситово и да се постави на информационното табло на общината и във всичките кметства на общината.

Изпълнение на заповедта възлагам на служба "Общинска собственост".

Контрол за изпълнение на заповедта възлагам на Севджан Джелил Адем- зам.кмет на община Ситово.

КМЕТ НА ОБЩИНА СИТОВО:

/С.АЛИИБРЯМ/

О Б Я В Л Е Н И Е

ОБЩИНА СИТОВО

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 28, ал. 1 и 2 от Наредба за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Ситово, Заповед № .../01.09.2016 г. на кмета на община Ситово

ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ На 10.10.2016 г. от 11:00 часа в Заседателната за на общински съвет Ситово

ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЕКТИ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№	Наименование на обекта	Предназначение на обекта	Село	Адрес, квартал, парцел	Площ в кв.м.	Първоначална цена в лв/мес. /без ДДС/	Депозит в лв. Без ДДС
1.	Хале-„Корпус Е”в „Работилници Ситово”	Гаражи и складове	Ситово	Кв.36, УПИ № IV-588	120	84,00	8,40
2.	Стая № 7 на I етаж в БАС на ОС Бившия магазин за дрехите на втора употреба	Магазин	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	17	15,30	1,50
3.	Стая № 9 на I етаж в БАС на ОС Бившето енергоснабдяване	Офис	Ситово	Кв.45, УПИ № VIII-307	21	23,10	2,30
5.	Стая в младежки дом с.Искра	Офис	Искра	Кв.31, I-246	15	16,50	1,70
6.	Сграда /двуетажна масивна/ в стоп.двор Добротида	Офис, Жилище, телеапаратура	Добротица	Кад. № 21693.501.623	120	60,00	6,00
7.	Млекопункт с Босна	Млекосъбиране	Босна	Кв.15, УПИ № I-128	30	48,00	4,80
8.	Млекопункт с.Слатина	Млекосъбиране	Слатина	Кв.3, УПИ № XVII-96	15	24,00	2,40

ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕЗАСТРОЕНИ ДВОРНИ МЕСТА ЗА ЗЕМЕДЕЛСКО ПОЛЗВАНЕ:

№	Наименование на имота в село	Адрес на имота По действащ РП	Площ в дка	Тръжна цена в лв/год.(без ДДС)	Депозит за уч-тие в лева
1.	Дворно място Ситово	Кв.55, XIII- 422.	1,143	45,70	4,60
	“	Кв.18, XII-531	0,784	31,40	3,10
	”	Кв.65, I-1013	4,000	160,00	16,00
	”	Кв.65, IV-1018	4,000	160,00	16,00
2.	Дворно място в с.Искра				
	Центъра	Кв.18, VII-63	1,314	52,60	5,30
	”	Кв.18, VI-63	1,310	52,40	5,20
	”	Кв.17, VII-76	0,940	37,60	3,80
	Юго-источна част	Кв.38, XXI-4864	1,651	66,00	6,60
	“	Кв.38, XXII-4863	1,712	68,50	6,90
	“	Кв.38, XXIII-4862,4861	2,290	91,60	9,20
	”	Кв.38, XXIV-4860	0,915	36,60	3,70
	Йосифовите къшли	Кв.54, III-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, V-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.54, VII-531	0,957	38,30	3,80
	”	Кв.53, XXIV-531	0,985	39,40	3,90
	”	Кв.53, XXIII-531	0,962	38,50	3,90
	”	Кв.53, XXII-531	1,444	57,80	5,80
	”	Кв.53, XXI-531	0,220	8,80	0,90
	”	Кв.53, XIX-531	1,276	51,00	5,10
	”	Кв.53, XVIII-531	1,295	51,80	5,20
	”	Кв.53, XVII-531	1,320	52,80	5,30
	”	Кв.53, XVI-531	1,336	53,40	5,30
3.	Ид.част от Дворно място в с.Гарван	кв.18, УПИ I-261	3,500	140,00	14,00
4.	Дворно място в с.Поляна	Кв.2, VIII-117	1,060	42,40	4,20
	”	Кв.1, I-12	1,050	42,00	4,20
	”	Кв.1, III-234	0,820	32,80	3,30
	“	Кв.3, I-254	1,740	69,60	7,00
	“	Кв.3, II-255	1500	60,00	6,00
	”	Кв.3, IX-259	1,300	52,00	5,20
	“	Кв.3, X-259	1,200	48,00	4,80
	“	Кв.3, XI-257	1,850	74,00	7,40
	“	Кв.3, XIV-258	1,825	73,00	7,30
	“	Кв.3, XV-260	1,150	46,00	4,60
	“	Кв.4, II-24	0,200	8,00	0,80
	“	Кв.4, IX-238	1,665	66,60	6,70
	”	Кв.7, II-227	1,900	76,00	7,60
	”	Кв.7, IV-227	1,520	60,80	6,10
	“	Кв.7, III-41	1,760	70,4	7,00

	Поляна	Кв.7, VI-66	1,490	59,60	6,00
	"	Кв.13, I-253	1,200	48,00	4,80
	"	Кв.15, XIX-267	1,120	48,00	4,80
	"	Кв.21, XVII-общ.	1,160	46,40	4,60
	"	Кв.21, XVIII-общ.	1,200	48,00	4,80
	"	Кв.21, XX-общ.	1,000	40,00	4,00
	"	Кв.21а, VII-326	1,000	40,00	4,00
	"	Кв.21а, VIII-327	1,000	40,00	4,00
	"	Кв.26, XIII-271	1,700	68,00	6,80
	"	Кв.27, I-270	1,410	56,40	5,60
	"	Кв.27, II-227	1,560	62,40	6,20
	"	Кв.27, IV-227	1,630	65,20	6,50
	"	Кв.27, III-268	1,560	62,40	6,20
5.	Дворно място в с.Ирник	Кв.8, X -80	1,440	57,60	5,80
6	Дворно място в с.Любен	Кв.10, I-9905	1,055	42,20	4,20
	"	Кв.10, III-160	0,896	35,80	3,60
	"	Кв.10, IV-160	0,896	35,80	3,60
	"	Кв.10, V-160	0,895	35,80	3,60
	"	Кв.10, VI-160	0,896	35,80	3,60
	"	Кв.19, I-112	1,781	71,20	7,10
7	Дв.места.в Нова Попина	Кв.7, IX-50	1,390	55,60	5,60
	"	Кв.7, XII-49	1,00/3,525	40,00	4,00
	"	Кв.20, IV-156	2,557	102,30	10,20
	"	Кв.20, V-156	2,365	94,60	9,50
	"	Кв.20, VI-156	2,264	90,60	9,10

2. Депозит за участие 10% от началната тръжна цена, внесена и касата на община Ситово или по банковата сметка на общината до 17:00 часа на деня , предхождащ търга.

3. Търгът ще се проведе в залата на ОС-Ситово (II етаж) в административната сграда на община Ситово с адрес: с.Ситово, ул."Трети март" № 72 от 11:00 часа, на 10.10.2016г.

4.Срок за подаване на заявления за участие до 17:00 часа, на 07.10.2016г.

5.Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до деня предхождащ търга от 8:30 часа до 17:00 часа, след представяне на заявление за участие в търга и предварителна заявка.

6.До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Към заявлението се прилагат следните документи:

- Документ за внесен депозит.
- Копие от лична карта-на физическо лице или на управителя на ЮЛ.
- Юридическите лица- търговци,наред с посочените горе документи представят и ЕИК- съгласно Закона за търговски регистър или извадка от електронната страница.
- Нотариално заверено пълномощно- ако участникът не присъства лично на търга.

При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 18.10.2016год. при същите условия, на същото място и същия час.

За контакти: Община Ситово, обл. Силистра, тел. 086 882213