



О Б Щ И Н А С И Т О В О
Област Силистра
SITOVO MUNICIPALITY

П Р О Г Р А М А

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ -
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СИТОВО
ЗА 2017 г.**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 година е разработена в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на приетата с Решение № 27/ 29.02.2016 г. на Общински съвет - Ситово Стратегия за управление на общинската собственост за мандат 2015 – 2019 година.

Настоящата Програма за управление и разпореждане с общинска собственост обхваща бюджетната 2017 година.

Съгласно чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Ситово Програмата съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия;
3. описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които Общината желае да получи в замяна;
4. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
5. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

| № | Вид дейност | Прогнозен резултат в лв |
|----|--|-------------------------|
| | ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ | |
| | <i>А. От управление на имоти – общинска собственост</i> | |
| 1. | Отдаване под наем на помещения, жилища | 18 290 |
| 2. | Отдаване под наем на дворни места | 10 700 |
| 3. | Отдаване под наем на язовири | 36 208 |
| 4. | Отдаване под аренда на земеделска земя | 81 000 |
| 5. | Наем от полски пътища | 78 830 |
| | <i>Всичко от управление на имоти – общинска собственост</i> | 225 028 |
| | <i>Б. От разпореждане с имоти – общинска собственост</i> | |
| 1. | Продажба на имоти – общинска собственост | 15 000 |
| 2. | Продажба на дървесина | 190 000 |
| | <i>Всичко от разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост</i> | 205 000 |

| | | |
|----|---|----------------|
| | Всичко приходи | 430 028 |
| | НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ | |
| 1. | За технически дейности(скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.) | 2 700 |
| 2. | За оценки | 2 500 |
| 3. | За обявления | 1 800 |
| 4. | За трасиране на земеделски имоти Н.Т.П. – мери и пасища | 7 000 |
| 5. | Актуване на имоти – общинска собственост | 1 000 |
| | Всичко разходи | 15 000 |

Горите собственост на Община Ситово се намират в териториалния обхват на ДГС „Силистра” и ДЛС „Каракуз” гр. Дулово. Според данните от горскостопанския план на общината общата площ, на която са разположени е 484.6 ха.

От продажба на дървесина през 2016 год. са постъпили приходи за Община Ситово в размер на 192 506.00 лева, като усвоената площ е била 45.9 ха. Прогнозните количества стояща дървесина по подотдели и имоти, която се предвижда за сеч през 2017 година е посочена в табличен вид, както следва:

Дървесина предвидена за сеч през 2017 година

| Подотдел: | Имот № , землище | Площ / ха / | Вид дървесина | Прогнозно количество стояща дървесина /м3/ |
|--------------|---------------------------|----------------|------------------|---|
| 35 – и | 035060 – с. Н. Попина | 1.6 | акация | 150 |
| 35 – л | 035069 – с. Н. Попина | 2.0 | акация | 230 |
| 38 - с | 000257 – с. Ситово | 2.6 | акация | 190 |
| 38 - у | 000021 – с. Ситово | 7.7 | акация | 650 |
| 408 - ф | 21693.7.19 – с. Добротица | 0.4 | топола | 60 |
| 409 - а | 025001 – с. Босна | 2.4 | акация | 240 |
| 409 - б | 025030 – с. Босна | 1.8 | акация | 200 |
| 409 - в | 025030 – с. Босна | 1.0 | акация | 60 |
| 409 - г | 025058 – с. Босна | 0.6 | акация | 50 |
| 412 - п | 002057 – с. Ирник | 5.2 | акация | 660 |
| 413 - и | 002027,002026 – с. Ирник | 4.7 | акация | 530 |
| 447 - о | 025102 – с. Слатина | 2.1 | акация | 210 |
| 447 - р | 025102 – с. Слатина | 1.1 | акация | 90 |
| 447 - с | 025102 – с. Слатина | 2.9 | акация | 370 |
| 447 - ц | 025087 – с. Слатина | 6.1 | акация | 770 |
| 447 - ш | 025075 – с. Слатина | 1.4 | акация | 120 |
| 447 - щ | 025079 – с. Слатина | 2.0 | акация | 150 |
| Общо: | | 45.6 | | 4730 |

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ, КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

1.ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,ПРЕДВИДЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2017 ГОДИНА

1.1.ОБЕКТИ, СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ:

| № | Наименование на обекта | Предназначение на обекта | Село | Адрес, квартал, парцел | Площ в кв.м. | Първоначална цена в лв/мес. /без ДДС/ | Депозит в лв. Без ДДС |
|----|---|-----------------------------|-----------|------------------------|--------------|---------------------------------------|-----------------------|
| 1. | Стая № 9 на I етаж в БАС на ОС Бившето енергоснабдяване | Офис | Ситово | Кв.45, УПИ № VIII-307 | 21 | 23,10 | 2,30 |
| 2. | Сграда /двуетажна масивна/ в стоп.двор Добротида | Офис, Жилище, телеапаратура | Добротица | Кад. № 21693.501.623 | 120 | 60,00 | 6,00 |
| 3. | Млекопункт с.Слатина | Млеко-събиране | Слатина | Кв.3, УПИ № XVII-96 | 15 | 24,00 | 2,40 |
| 4. | Стая за обушар в младежки дом с.Искра | Обушарски услуги | Искра | Кв.31, УПИ № I-246 | 2,5 | 1,75 | 0,20 |

1.2. НЕЗАСТРОЕНИ ДВОРНИ МЕСТА, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ С ЦЕЛ ЗЕМЕДЕЛСКО ПОЛЗВАНЕ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

| № | Наименование на имота в село | Адрес на имота По действащ РП | Площ в дка | Тръжна цена в лв/год.(без ДДС) | Депозит за уч-тие в лева |
|----|------------------------------|-------------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------|
| 1. | Дворно място Ситово | Кв.55, XIII- 422. | 1,143 | 45,70 | 4,60 |
| | „ | Кв.18, XII-531 | 0,784 | 31,40 | 3,10 |
| | „ | Кв.65, I-1013 | 4,000 | 160,00 | 16,00 |

| | | | | | |
|----|--|-------------------------|-------|--------|-------|
| | „ | Кв.65, IV-1018 | 4,000 | 160,00 | 16,00 |
| 2. | Дворно място в с.Искра | | | | |
| | Центъра | Кв.18, VII-63 | 1,314 | 52,60 | 5,30 |
| | „ | Кв.17, VII-76 | 0,940 | 37,60 | 3,80 |
| | Юго-источна част | Кв.38, XXI-4864 | 1,651 | 66,00 | 6,60 |
| | „ | Кв.38, XXII-4863 | 1,712 | 68,50 | 6,90 |
| | „ | Кв.38, XXIII-4862, 4861 | 2,290 | 91,60 | 9,20 |
| | „ | Кв.38, XXIV-4860 | 0,915 | 36,60 | 3,70 |
| | Иосифовите къшли | Кв.54, III-531 | 0,957 | 38,30 | 3,80 |
| | „ | Кв.54, V-531 | 0,957 | 38,30 | 3,80 |
| | „ | Кв.54, VII-531 | 0,957 | 38,30 | 3,80 |
| | „ | Кв.53, XXIV-531 | 0,985 | 39,40 | 3,90 |
| | „ | Кв.53, XXIII-531 | 0,962 | 38,50 | 3,90 |
| | „ | Кв.53, XXII-531 | 1,444 | 57,80 | 5,80 |
| | „ | Кв.53, XXI-531 | 0,220 | 8,80 | 0,90 |
| | „ | Кв.53, XIX-531 | 1,276 | 51,00 | 5,10 |
| | „ | Кв.53, XVIII-531 | 1,295 | 51,80 | 5,20 |
| | „ | Кв.53, XVII-531 | 1,320 | 52,80 | 5,30 |
| | „ | Кв.53, XVI-531 | 1,336 | 53,40 | 5,30 |
| 3. | Ид. част от Дворно място в с.Гарван | кв.18, УПИ I-261 | 3,500 | 140,00 | 14,00 |
| 4. | Дворно място в с.Поляна | Кв.2, VIII-117 | 1,060 | 42,40 | 4,20 |
| | „ | Кв.1, I-12 | 1,050 | 42,00 | 4,20 |
| | „ | Кв.1, III-234 | 0,820 | 32,80 | 3,30 |
| | „ | Кв.3, I-254 | 1,740 | 69,60 | 7,00 |
| | „ | Кв.3, II-255 | 1500 | 60,00 | 6,00 |
| | „ | Кв.3, IX-259 | 1,300 | 52,00 | 5,20 |
| | „ | Кв.3, X-259 | 1,200 | 48,00 | 4,80 |
| | „ | Кв.3, XI-257 | 1,850 | 74,00 | 7,40 |
| | „ | Кв.3, XIV-258 | 1,825 | 73,00 | 7,30 |
| | „ | Кв.3, XV-260 | 1,150 | 46,00 | 4,60 |
| | „ | Кв.4, II-24 | 0,200 | 8,00 | 0,80 |
| | „ | Кв.4, IX-238 | 1,665 | 66,60 | 6,70 |
| | „ | Кв.7, II-227 | 1,900 | 76,00 | 7,60 |
| | „ | Кв.7, IV-227 | 1,520 | 60,80 | 6,10 |
| | „ | Кв.7, III-41 | 1,760 | 70,4 | 7,00 |
| | Поляна | Кв.7, VI-66 | 1,490 | 59,60 | 6,00 |
| | „ | Кв.13, I-253 | 1,200 | 48,00 | 4,80 |
| | „ | Кв.15, XIX-267 | 1,120 | 48,00 | 4,80 |
| | „ | Кв.21, XVII-общ. | 1,160 | 46,40 | 4,60 |
| | „ | Кв.21, XVIII-общ. | 1,200 | 48,00 | 4,80 |

| | | | | | |
|----|------------------------|------------------|------------|-------|------|
| | “ | Кв.21, XX-общ. | 1,000 | 40,00 | 4,00 |
| | “ | Кв.21а, VII-326 | 1,000 | 40,00 | 4,00 |
| | ” | Кв.21а, VIII-327 | 1,000 | 40,00 | 4,00 |
| | | Кв.26, XIII-271 | 1,700 | 68,00 | 6,80 |
| | ” | Кв.27, I-270 | 1,410 | 56,40 | 5,60 |
| | ” | Кв.27, II-227 | 1,560 | 62,40 | 6,20 |
| | | Кв.27, IV-227 | 1,630 | 65,20 | 6,50 |
| | ” | Кв.27, III-268 | 1,560 | 62,40 | 6,20 |
| 5. | Дворно място в с.Ирник | Кв.8, X-80 | 1,440 | 57,60 | 5,80 |
| 6 | Дворно място в с.Любен | Кв.10, I-9905 | 1,055 | 42,20 | 4,20 |
| | “ | Кв.10, III-160 | 0,896 | 35,80 | 3,60 |
| | “ | Кв.10, IV-160 | 0,896 | 35,80 | 3,60 |
| | “ | Кв.10, V-160 | 0,895 | 35,80 | 3,60 |
| | ” | Кв.10, VI-160 | 0,896 | 35,80 | 3,60 |
| | ” | Кв.19, I-112 | 1,781 | 71,20 | 7,10 |
| 7 | Дв.места в Нова Пошина | Кв.7, IX-50 | 1,390 | 55,60 | 5,60 |
| | ” | Кв.7, XII-49 | 1,00/3,525 | 40,00 | 4,00 |

1.3.ОБЕКТИ, ПРЕДЛОЖЕНИ НА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 5 ГОДИНИ

| № | Наименование на обекта | Предназначение на обекта | Село | Адрес, кад. № по КВС | Площ в дка. | Първоначална цена в лв/мес. | Депозит в лв. |
|---|------------------------|--------------------------|---------|----------------------|-------------|-----------------------------|---------------|
| 1 | Язовир Слатина | Рибопроизводство | Слатина | Кад. № 025050 | 21,508 | 21,50 | 2,20 |

1.4. НИВИ, ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

| № | Землище на село Местност | Кадаст-раден № | Категория | Площ в дка | Тръжна цена на декар лв/дка | Тръжна цена в лв/год. | Депозит за уч-тие в лева |
|----|--------------------------|----------------|-----------|--------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|
| 1 | Босна | 05757.0.62 | | 1,563 | 60,00 | 93,80 | 9,40 |
| | | 05757.0.68 | | 2,041 | 60,00 | 122,50 | 12,20 |
| | | 05757.0.69 | | 2,249 | 60,00 | 134,90 | 13,50 |
| | | 05757.0.93 | | 2,276 | 60,00 | 136,60 | 13,70 |
| | | 05757.0.95 | | 0,849 | 60,00 | 50,90 | 5,10 |
| | | 05757.0.97 | | 0,548 | 60,00 | 32,90 | 3,30 |
| | | 05757.0.98 | | 0,572 | 60,00 | 34,30 | 3,40 |
| | | 05757.0.100 | | 0,611 | 60,00 | 36,70 | 3,70 |
| | | 05757.0.101 | | 0,320 | 60,00 | 19,20 | 1,90 |
| | | 05757.0.111 | | 0,363 | 60,00 | 21,80 | 2,20 |
| | | 05757.0.170 | | 0,972 | 60,00 | 58,30 | 5,80 |
| | | 05757.6.7 | | 0,559 | 60,00 | 33,50 | 2,50 |
| | | 05757.16.12 | | 0,235 | 60,00 | 14,10 | 1,40 |
| | | 05757.25.65 | | 1,000(2,493) | 60,00 | 60,00 | 6,00 |
| | | 05757.25.68 | | 2,844 | 60,00 | 170,60 | 17,10 |
| 2. | Добротица | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|--------------------|--------------|--|--------------|-------|---------|--------|
| | (не обработв.) | 21693.24.70 | | 15,792 | 60,00 | 947,50 | 94,80 |
| | | 21693.50.208 | | 2,000(5,037) | 60,00 | 120,00 | 12,00 |
| | | 21693.50.251 | | 0,499 | 60,00 | 30,00 | 3,00 |
| | (не обработв.) | 21693.50.252 | | 5,460 | 60,00 | 327,60 | 32,80 |
| 3. | Искра | 32839.0.223 | | 1,243 | 60,00 | 74,60 | 7,50 |
| | | 32839.0.332 | | 0,820 | 60,00 | 49,20 | 4,90 |
| | | 32839.1.192 | | 1,608 | 60,00 | 96,50 | 9,70 |
| 4. | Любен | 444495.7.21 | | 4,600 | 60,00 | 276,00 | 27,60 |
| | | 44495.7.22 | | 3,658 | 60,00 | 219,50 | 22,00 |
| | | 44495.30.6 | | 1,059 | 60,00 | 63,50 | 6,40 |
| 5. | Нова Попина | 51901.0.16 | | 2,352 | 60,00 | 141,10 | 14,10 |
| | | 51901.0.48 | | 1,077 | 60,00 | 64,60 | 6,50 |
| | | 51901.0.49 | | 2,469 | 60,00 | 148,10 | 14,80 |
| | | 51901.0.53 | | 1,313 | 60,00 | 78,80 | 7,90 |
| | | 51901.0.101 | | 0,471 | 60,00 | 28,30 | 2,80 |
| | | 51901.0.102 | | 0,778 | 60,00 | 46,70 | 4,70 |
| | | 51901.0.112 | | 1,858 | 60,00 | 111,50 | 11,20 |
| | | 51901.0.114 | | 1,378 | 60,00 | 82,70 | 8,30 |
| | | 51901.0.115 | | 2,500(4,139) | 60,00 | 150,00 | 15,00 |
| | | 51901.0.119 | | 0,931 | 60,00 | 55,90 | 5,60 |
| | | 51901.0.124 | | 2,262 | 60,00 | 135,72 | 13,60 |
| | | 51901.0.126 | | 2,697 | 60,00 | 161,80 | 16,20 |
| | | 51901.4.17 | | 0,265 | 60,00 | 15,90 | 1,60 |
| | | 51901.8.29 | | 0,065 | 60,00 | 3,90 | 0,40 |
| | | 51901.6.33 | | 0,698 | 60,00 | 41,90 | 4,20 |
| | | 51901.8.31 | | 0,983 | 60,00 | 59,00 | 5,90 |
| | | 51901.12.11 | | 1,625 | 60,00 | 97,50 | 9,80 |
| | | 51901.17.5 | | 1,744 | 60,00 | 104,60 | 10,50 |
| | | 51901.28.6 | | 1,500(2,805) | 60,00 | 90,00 | 9,00 |
| | | 51901.31.24 | | 5,000 | 60,00 | 300,00 | 30,00 |
| 6. | Поляна | 57385.30.34 | | 0,923 | 60,00 | 55,40 | 5,50 |
| 7. | Попина | 57577.16.50 | | 0,499 | 60,00 | 29,90 | 3,00 |
| | | 57577.200.59 | | 8,400 | 60,00 | 504,00 | 50,40 |
| 8. | Слатина | 67249.4.30 | | 0,989 | 60,00 | 59,30 | 5,90 |
| | (не обработв.) | 67249.15.3 | | 17,600 | 60,00 | 1056,00 | 105,60 |
| | | 67249.18.3 | | 1,763 | 60,00 | 105,80 | 10,60 |

1.5. ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЗА СРОК ДО 10 ГОДИНИ

| № | Землище на село Местност | Кадаст-рален № | Категория | Площ в дка (обща площ) | Тръжна цена на декар лв/дка | Тръжна цена в лв/год. | Депозит за уч-тие в лева |
|----|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 1. | Ситово | 66665.60.7 | Лозе | 0,534 | 60,00 | 32,00 | 3,20 |
| | „ | 66665.0.198 | Изоставена нива | 2,500(3,655) | 60,00 | 150,00 | 15,00 |
| 2. | Искра | 32839.50.6-3 | ИТН | 1,100(131,316) | 60,00 | 66,00 | 6,60 |
| | „ | 32839.50.6-6 | „ | 3,900(131,316) | 60,00 | 234,00 | 23,40 |
| 3. | Слатина | 67249.25.1-1 | Жилищна терит. | 6,400(556,737) | 60,00 | 384,00 | 38,40 |
| 4. | Ястребна | 87694.4.40-2 | ИТН | 2,100(228,608) | 60,00 | 126,00 | 12,60 |

1.6.СВОБОДНИ ПОМЕЩЕНИЯ за отдаване под наем по чл.24 от Наредба за РПСУРОИ през 2017 година.

| № | Обект | Село | Адрес | Кварт. | УПИ № | Помещение | Предназначение | Площ в кв.м. |
|----|------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|-------------|-----------------------------------|----------------|--------------|
| 1 | Здравна служба Ситово | Ситово | " | " | " | 2 стаи на I етаж | Стоматология | 80,24 |
| 2 | Бившата АС на ОС-Ситово | Ситово | Ул."Трети март" № 66 | 45 | VIII-307 | Стая №9 на I етаж | Офис | 20 |
| 3 | КБО-Барака-Ситово | Ситово | Ул.Ю.Гагарин" № 2-Б | 57 | IV-568 | 5 стаи, тоалетни, коридор | Битови услуги | 120 |
| 4 | Клуб на пенсионера-Ситово | Ситово | Ул."В.Левски" № 28 | 49 | I-581 | 2 стаи | Клубна дейност | 65 |
| 5 | Здравна служба Искра | Искра | Ул."Образцова" № 17 | 31 | XV-254 | 2 стаи | Стоматология | 31 |
| 6 | Здравна служба-Попина | Попина | Ул."Родопи" № 16 | 31 | IV-227 | Стаи на II етаж, 3 стаи на I етаж | Здравна служба | 165 |
| 7 | Бившето ОУ-Попина | Попина | Ул."Първи май" № 44 | 39 | I-164 | 3 сгради | Битови услуги | 389 |
| 8 | Бивша админ. Сграда с.Попина | Попина | Ул."Първи май" № 77 | 23 | VI-581 | 2 етаж на сграда | Битови услуги | 203 |
| 9 | Бивша админ. Сграда с.Попина | Попина | Ул."Първи май" № 77 | 23 | VI-581 | 2 стаи на I етаж | Клубна дейност | 90 |
| 10 | Здравна служба-Гарван | Гарван | Ул."Първа" № 16 | 31 | X-131 | 4 стаи | Здравна служба | 130 |
| 11 | Старо НУ-Гарван | Гарван | Ул."Първа" № 3 | 18 | I-261 | 4 сгради | Битови услуги | 999 |
| 12 | Здравна служба-Добротница | Добротница | Ул."Добруджа" № 27 | Кад. № 21693.501.128 | | 2 стаи | Стоматология | 26,60 |
| 13 | Сграда за телеапаратура-Добротница | Добротница | Стопанска двор | | 21693.50.10 | Сграда на 2 етажа | Битови услуги | 120 |
| 14 | Бившата детска градина-Добротница | Добротница | Ул."Здравец" № 2 | 21693.501.126 | | 2 сгради на 1 етаж | Битови услуги | 410 |
| 15 | Бившето училище-Поляна | Поляна | Ул."Първа" № 37 | 15 | VI-95 | Сграда на 2 етажа | Битови услуги | 380 |
| 16 | КБО с.Поляна | Поляна | Ул."Първа" № 35а | 17а | IV-309 | 2 Стаи | Здравна служба | 43 |
| 17 | Бившата детска градина с.Босна | Босна | Ул."Първа" № 20 | 15 | I-128 | Сграда на 1 етаж | Битови услуги | 315 |
| 18 | Млекопункт-Босна | Босна | Ул."Първа" № 20 | 15 | III-128 | 2 стаи | Млеко-събиране | 52 |
| 19 | Автоспирка-Босна | Босна | Ул."Първа" № 19 | Площад в центъра | | 1 стая | Битови услуги | 40 |
| 20 | Млекопункт-Слатина | Слатина | Ул."Втора" № 4 | 3 | XVII-154 | 2 стаи | Млеко-събиране | 40 |

2. ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, КОИТО СЕ ПРЕДВИЖДАТ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2017 Г.

| № | Наименование на имота | Описание на имота | Село | Адрес, квартал УПИ № | Тръжна цена в лв. без ДДС | Депозит в лв. без ДДС |
|----|------------------------------------|--|--------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1. | КБО-комбинат битови услуги | Метална барака с площ от 120 кв.м. с прилежащ терен от 431 кв.м. | Ситово | Кв.57, УПИ № IV-568 | 9608,00 | 960,80 |
| 2. | 914/5004 ид. части от Дворно място | Незастроено дворно място с площ от 914 кв.м. | Искра | кв.38, УПИ № XXVI-4858,4859,4860 | 4022,00 | 402,20 |

2.1.3А ПРОДАЖБА НА УЧРЕДЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ИМОТИ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

| № | Наименование на имота | Описание на имота | Село | Адрес, квартал УПИ № | Тръжна цена в лв. без ДДС | Депозит в лв. без ДДС |
|----|------------------------------------|---|-------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1. | 100/1310 ид. части от Дворно място | Незастроено дворно място с обща площ от 1310 кв.м. за построяване на Жилищна сграда | Искра | Кв.18, УПИ № VI-63 | 440,00 | 44,00 |
| 2. | 100/771 ид. части от Дворно място | Незастроено дворно място с обща площ от 771 кв.м. за построяване на Жилищна сграда | Искра | Кв.23, УПИ № IX-148 | 440,00 | 44,00 |
| 3. | 100/750 ид. части от Дворно място | Незастроено дворно място с обща площ от 750 кв.м. за построяване на Жилищна сграда | Искра | Кв.23, УПИ № X-148 | 440,00 | 44,00 |
| 4. | 100/940 ид. части от Дворно място | Незастроено дворно място с обща площ от 940 кв.м. за построяване на Жилищна сграда | Искра | Кв.17, УПИ № VII-76 | 440,00 | 44,00 |

3. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА СИТОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- към настоящия момент няма такива.

4. ИМОТИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ:

- към настоящия момент не се предвиждат такива.

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА.

През 2017 г. Община Ситово няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2017 г. Община Ситово няма намерение да придобие имоти или части от тях.

VI. ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

През 2017 г. Община Ситово няма намерение да изгражда обекти или части от техническата инфраструктура, за които е необходимо отчуждаване на частни имоти.

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Ситово за 2017 година се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2015 – 2019 година. По своята същност тя е отворен документ и може да бъде актуализиран през годината .